

まちなか  
MACHINAKA・xevo  
ジーヴォ



まちなかジーヴォ  
御幸3丁目



高さで、広がりを感じる家。

3つのクオリティ。

天井が高い  
1階天井高2m72cm

地震に強い  
持続型耐震

一年じゅう快適  
外張り断熱

xevo  $\Sigma$

[ジーヴォシグマ]

写真内の家具・家電・備品等は価格に含まれません。  
2号地 撮影年月：令和4年4月

モデルハウス見学会開催中

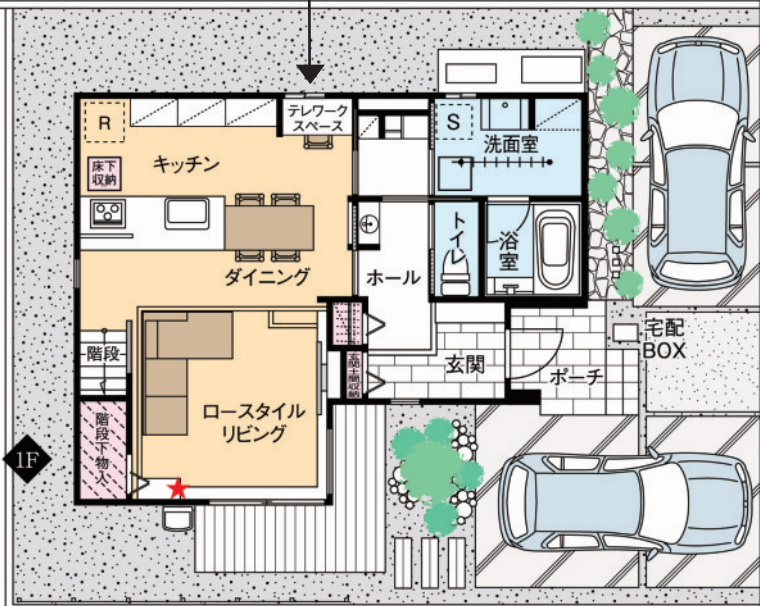
4月 **23** 日 (土) ● **24** 日 (日) 10:00~18:00

# モデルハウス見学会開催

xevoΣ

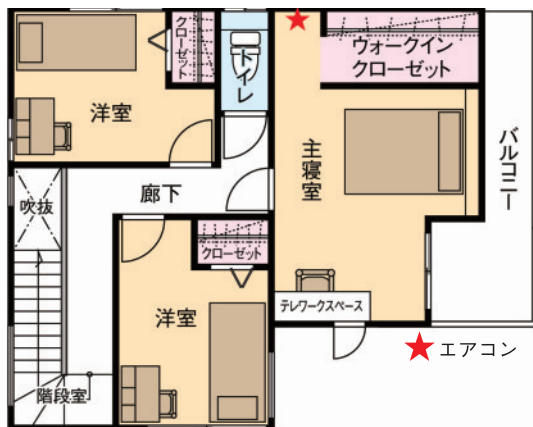


お子さまを見守り家族の気配  
などを感じながら仕事を進められる  
プランです。



まちなかジーヴォ御幸3丁目

- 敷地面積：148.00㎡(44.77坪)
- 建物面積：111.25㎡(33.65坪)
- 1 F 面積：58.46㎡
- 2 F 面積：52.79㎡



ご来場のご予約・お問合せはこちらまで

## xevoΣを体感しよう！

見どころ POINT

- ロースタイルリビングは3m8cmの天井高に加え、勾配天井が生む縦への広がり開放感
- 軒天井に達するまで伸びたグランフル玄関ドアがエントランス空間に重厚感をもたらします
- 広いLDK空間で各自好きなところで家族がゆるやかに繋がり幸せを感じられるスペース

現地までのご案内



- 福井市和田小学校 …約540m (徒歩7分)
- 福井市成和中学校 …約720m (徒歩9分)
- 御幸保育園 …約630m (徒歩8分)
- 若草子ども園 …約580m (徒歩8分)
- 鳴田病院 …約370m (徒歩5分)
- 佐藤内科医院 …約190m (徒歩3分)
- Aコープみゆき店 …約210m (徒歩3分)



※掲載の間取り・外構植栽図は設計図書を基に描き起こしたもので  
実際とは多少異なる場合があります。

※車・家具・家電・備品等は価格に含まれません。

■セキュレア御幸3丁目全体概要●交通/JR北陸本線「福井」駅から京福バス「東郷線」約9分乗車「御幸3丁目」バス停下車、徒歩3分●総区画数/3区画●用途地域/第二種中高層住居専用地域●道路の幅員/東側6m・南側6m(アスファルト舗装)●設備等の概要/電気:大和ハウス工業(他の小売電気事業者の選択も可能です)、ガス:オール電化の為なし、水道:公営水道、下水:公共下水道●取引態様/売主:大和ハウス工業株式会社●取引条件有効期限/令和4年4月24日●広告作成年月日/令和4年4月11日

■セキュレア御幸3丁目分譲住宅概要●所在地/福井県福井市御幸3丁目505番地1●販売戸数/1戸●土地面積/151.40㎡●私道負担/なし●建物面積/105.28㎡●建物構造/軽量鉄骨2階建●建築確認番号/第ERI-21040112号 2021年(令和3年)10月22日(1号地)●販売価格(税込)/4,480万円●完成年月/令和4年3月完成済●入居予定/即入居可

■まちなかジーヴォ御幸3丁目分譲住宅概要●所在地/福井県福井市御幸3丁目505番3●販売戸数/1戸●土地面積/148.00㎡●私道負担/なし●建物面積/111.25㎡●建物構造/軽量鉄骨2階建●建築確認番号/第ERI-21046599号 2021年(令和3年)12月2日(2号地)●販売価格(税込)/5,260万円●完成年月/令和4年3月完成済●入居予定/即入居可※令和4年4月16日よりモデルハウスとして使用予定。

お客さまの個人情報の利用目的について/弊社は、個人情報保護法を遵守し、弊社または弊社グループ企業が行う次の事業【※】に関するご案内・ご提案、契約の締結・履行、アフターサービスの実施、お客さまへの連絡・通信、新しい商品・サービスの開発、およびお客さまに有益と思われる情報の提供などのために、お客さまの個人情報を利用させていただきます。【※】住宅、リフォーム、集合住宅、マンション、商業店舗開発、建築、不動産分譲、不動産仲介、環境・エネルギー、損害保険代理店、ホテル、インテリアなどの各事業



大和ハウス工業株式会社 福井支店

福井県福井市和田中2丁目2101番地 〒918-8236  
Tel 0776-23-2717 Fax 0776-27-0760  
建設業許可番号: 国土交通大臣許可(特-2)第5279号  
宅地建物取引業者免許番号: 国土交通大臣(15)第245号  
(公社)福井県宅地建物取引業協会会員/北陸不動産公正取引協議会加盟  
www.daiwhouse.co.jp

森林育成紙<sup>TM</sup>使用

お問い合わせは

福井住宅営業所

Tel 0120-24-1964

営業時間: 9:00~18:00/火・水曜日定休

資料請求は www.daiwhouse.co.jp



エコファースト企業  
環境大臣認定  
We Build ECO  
Daiwa House Group